

Abstrakt

Cílem diplomové práce je poskytnout popis a analýzu současné právní úpravy služebností v českém občanském zákoníku, a to zejména s ohledem na její inspirační zdroje v podobě Obecného zákoníku občanského a Vládního návrhu občanského zákoníku z roku 1937. Práce se zaměřuje na problematické otázky současné právní úpravy, včetně výkladových způsobů jejich odstranění a návrhů de lege ferenda. První kapitola obecně charakterizuje služebnosti a popisuje jejich teoretické dělení. Druhá kapitola se věnuje historickému vývoji institutu služebností. Rozebráno je pojetí služebností v římském právu, jež hrálo klíčovou roli při utváření následujících právních úprav. Následuje pojednání o Obecném zákoníku občanském a Vládním návrhu občanského zákoníku z roku 1937, ze kterých převážně vychází současná právní úprava. Pozornost je věnována také občanským zákoníkům přijatým v době komunismu v letech 1950 a 1964, u kterých došlo k odklonu od tradičního pojetí služebností. Na vybraných místech jsou analyzována problematická ustanovení těchto právních úprav. Těžištěm diplomové práce je třetí kapitola, která se zabývá analýzou současné právní úpravy služebností. Rozebráno je vymezení služebností, jejich rozsah a obsah, předmět a způsoby ochrany. Následující podkapitoly se zabývají vznikem služebností, právními poměry z nich vyplývajících, vybranými pozemkovými a osobními služebnostmi a způsoby zániku služebností. V rámci této kapitoly je poukázáno na problematické oblasti současné právní úpravy, možné důvody jejich vzniku a způsoby jejich odstranění. Zohledněna je relevantní judikatura vzniklá jak za doby účinnosti současného občanského zákoníku, tak za předchozích občanských zákoníků. Poslední kapitola se věnuje právní úpravě služebností v Anglii a Walesu. Na vybraných místech je porovnána česká a anglická právní úprava služebností.