

## **Abstrakt**

Tématem této rigorózní práce jsou sousedská práva a jejich ochrana. Cílem práce je podrobit právní úpravu sousedských práv právnímu posouzení se zaměřením na způsoby, jak lze sousedská práva snadným způsobem vymáhat. Tato práce by měla být právním vodítkem, jak existující sousedský spor v praxi co nejlépe vyřešit. V této rigorózní práci je právní úprava sousedských práv částečně komparována s právní úpravou sousedských práv v Německu.

První kapitola je zaměřena na myšlenku sousedských práv s ohledem na stanovení historicky – společenské potřeby tato práva ve společnosti mít právně definována.

Druhá kapitola je ryze historickým exkurzem dějin sousedských práv od jejich počátku v římském právu až dodnes. V kapitole jsou rovněž upomínána a hodnocena ta římská ustanovení sousedských práv, která přečkala staletí a dodnes jsou aktuální a přínosná pro společnost.

Třetí kapitola čtenáři přináší výčet všech právních pramenů, z kterých aktuální sousedská práva v právním řádu České republiky vychází. Kapitola je průřezem výčtu právních pramenů sousedských práv podle právní síly.

Ve čtvrté kapitole je zpracována hlavní materie obsahového zaměření této rigorózní práce. Účelem je seznámit čtenáře s aktuální právní úpravou, tedy s právy a povinnostmi sousedů, ale zejména je zaměřeno na proces vymáhání sousedských práv. Kriticky je hodnoceno, jakým způsobem, v jaké situaci je dobré se s vymáháním ochrany sousedských práv obrátit na tu kterou instituci.

V závěru této práce je zhodnocení získaných zjištění s upozorněním na jednotlivá právní úskalí postupů vymáhání sousedských práv a rovněž je věnován prostor k návrhům lepšího řešení vymáhání sousedských práv.

## **Klíčová slova**

Sousedé, sousedská práva, vymáhání, ochrana, soud