

Posudek vedoucí práce

Krystiana Lubska

Udržitelný rozvoj území jako jeden z cílů územního plánování ve stavebním zákoně

Diplomová práce předkládaná k obhajobě se na celkových 94 stranách zabývá tématem udržitelného rozvoje území, který je jedním z cílů územního plánování vymezených ve stavebním zákoně. Téma udržitelného rozvoje území je společensky velmi významné, je neustále aktuální a je tak jistě vhodné ke zpracování i v tomto typu práce. Zároveň téma považuji za poměrně náročné na zpracování. Autorka se zaměřuje pouze na oblast koncepčních nástrojů, přičemž toto své rozhodnutí v textu na několika místech uvádí a odůvodňuje.

V úvodu si vytkla nelehký cíl zanalyzovat dosavadní právní úpravu koncepčních nástrojů územního plánování a následně zhodnotit, zda tyto nástroje vytvářejí dostatečné předpoklady pro naplňování cíle udržitelného rozvoje území stanoveného stavebním zákonem.

Text práce je rozdělen na úvod, závěr a sedm kapitol, z nichž některé jsou dále vnitřně členěny, jiné nikoli. Struktura práce tak není zcela systematická, nicméně téma není na uspořádání jednoduché. Celkový dojem je nakonec poměrně přehledný.

První kapitola se zabývá principem trvale udržitelného rozvoje a považuji ji za zdařilou. Následující kapitoly se pak již zaměřují na územní plánování – zejména kapitola druhá na územní plánování obecně a kapitola třetí na nástroje územního plánování. Kapitola čtvrtá se pak zabývá stanovisky dotčených orgánů. Vzhledem k zajímavosti tématu je velká škoda, že tyto kapitoly jsou značně deskriptivního charakteru. Velmi popisné jsou bohužel i další kapitoly věnující se posuzování vlivů na životní prostředí, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a účasti veřejnosti v územním plánování. Právě přílišná popisnost práce je jejím hlavním nedostatkem, v důsledku které nejsou jednotlivé části popisující např. nástroje územního plánování či stanoviska dotčených orgánů, jasně propojeny s problematikou udržitelného rozvoje území. Kladně však hodnotím zájem autorky o dané téma, který je patrný zejména v závěru práce.

Po jazykové, stylistické a grafické stránce je práce zpracována na standardní úrovni. Téma bylo zpracováno na základě dostatečného množství zdrojů a autorka prokázala schopnost práce s nimi, stejně jako schopnost samostatné tvůrčí vědecké práce. Ačkoli téma je zaměřené především na český stavební zákon, práci by jistě obohatila práce s větším množstvím zahraničních zdrojů.

Práce splňuje kritéria kladená na diplomové práce, doporučuji ji k ústní obhajobě a hodnotím ji stupněm velmi dobře až dobře v závislosti na ústní obhajobě. Pro účely obhajoby navrhuji zaměřit se na následující otázky:

1. Jakými způsoby mohou orgány veřejné správy řešit otázku udržitelného rozvoje území v procesu přijímání územního plánu?
2. Zamyslete se prosím nad možnými návrhy *de lege ferenda* ve vztahu ke koncepční fázi územního plánování a udržitelnému rozvoji území.

V Praze dne: 21. června 2022

JUDr. BcA. Tereza Fabšíková, Ph.D. v. r.