

## Příloha diplomové práce – projekce výzkumné části

### 1. Vysvětlivky k příloze č.1:

- a. UM – utvrzovací mechanismus; užíváno v kontextu identifikovaných utvrzovacích mechanismů v akcionářských dohodách.
- b. Počet UM – označuje počet utvrzovacích mechanismů konkrétní kategorie v celém výzkumném vzorku.
- c. Výskyt v % - procentuální projekce výskytu utvrzovacího mechanismu mezi všemi zkoumanými akcionářskými dohodami.
- d. Počet UM v AD – označuje počet unikátních skupin utvrzovacích mechanismů v konkrétní akcionářské dohodě.
- e. První tři řádky obsahují generalizované informace k získaným datům z výzkumného vzorku:
  - i. první řádek obsahuje označení konkrétního UM, které jsou vypsány níže,
  - ii. druhý řádek obsahuje počet výskytů sledovaného UM ve zkoumaném vzorku,
  - iii. třetí řádek obsahuje procentuální vyjádření výskytu UM s přesností na dvě desetinná čísla na základě následujícího vzorce:
$$\frac{\text{akcionářské dohody s konkrétním UM}}{\text{všechny zkoumané akcionářské dohody}} * 100.$$
- f. Grafické zobrazení kódovacího klíče zkoumaných akcionářských dohod počíná čtvrtým řádkem. Každý kódovací klíč je uveden identifikačním číslem cílové společnosti. Kódovací klíč je zobrazen graficky a numericky, jestli má pole numerickou hodnotu jedna (1) znamená to, že akcionářská dohoda obsahuje konkrétní utvrzovací mechanismus podle korespondujícího sloupce. Absenci pak indikuje nula (0). Pluralitní výskyt stejného utvrzovacího mechanismu není v kódovacím klíči zohledněn. Poslední sloupec tabulky obsahuje celkový počet identifikovaných utvrzovacích mechanismů v konkrétní akcionářské dohodě. Ve dvou případech je pro rozlišení akcionářských dohod, které byly uzavřeny ke stejné cílové společnosti, užit odlišovací znak, který je připojen za konec identifikačního čísla cílové společnosti. Jedná se o hvězdičku (\*), která odlišuje později uzavřenou akcionářskou dohodu. Kurzívou jsou uvedeny identifikační čísla společností, které nemají právní formu akciové společnosti.

### 2. Označení utvrzovacích mechanismů v přílohách č. 1–9:

Římské číslice korespondují s níže uvedeným označením identifikovaných skupin utvrzovacích mechanismů:

- I. Smluvní pokuta („SP“)
- II. Předkupní právo
- III. Vysílací práva
- IV. Opce
- V. Obligační úprava usnášeníschopnosti valné hromady
- VI. Právo odkupu (*sell-out*)
- VII. Omezení volné dispozice s akciemi
- VIII. *Tag-along* právo
- IX. Povinnost nápravy vzniklé újmy
- X. Obligační úprava rozhodování volených orgánů
- XI. *Change of control*
- XII. Úprava řešení patových situací (*deadlock*)
- XIII. *Lock-up*
- XIV. *Drag-along* právo



Příloha č. 2 diplomové práce – opční ujednání (1/2)

Cílová spol.	I.	IV.	Obsah opce	Povaha opce	Podmínky realizace	Vztah k SP
256 56 635	1	1	Obsahuje odkaz na opci mimo vlastní akcionářskou dohodu (čl. 1.3, čl. 1.7.2), ale obsahuje bližší úpravu určitých parametrů opce (čl. 3.4.3 a čl. 4.11).	(Pravděpodobně) call opce	V souladu se smlouvou o převodu zaknihovaných cenných papírů.  (nelze určit s ohledem na oddělenou úpravu)	Utvrzeno SP ve výši 10.000.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností dle čl. 4 (čl. 11.9) nebo jednání v rozporu s čl. 3.4.3 (čl. 11.7).
601 12 476	1	1	Opce na prodloužení doby trvání o dalších 10 sezón. Po realizaci opce strany zahájí jednání v dobré víře o podmínkách spolupráce. Nedohodnou-li se do 6. měsíců před koncem období automaticky se smlouva prodlužuje.	Call opce	Uplatnění doručením oznámení o uplatnění opce v období mezi 24. a 12. měsícem před koncem doby trvání smlouvy (čl. 17.2), ale nesmí existovat trvajících porušení smlouvy (čl. 17.3); lze prodlužovat i opakovaně (čl. 17.5).	x
494 51 871	1	1	Opce při prodeji akcií. Povinnost informovat o záměru převést akcie, přičemž akcionáři mají 3měsíční lhůtu k vyjádření zájmu o nabytí předmětných akcií (čl. 8.1 jedná se o předkupní právo formou opce).	Put opce	Pokud si strana přeje prodat, vyzve ostatní strany, zdali mají zájem akcie nabýt; lhůta k uplatnění 3 měsíce.	Utvrzeno SP ve výši 500.000,- Kč (čl. 11.2 – kategorie č. 2) nebo ve výši 5.000.000,- Kč (čl. 11.2 – kategorie č. 3).
276 54 796	0	1	Opce na prodloužení trvání smlouvy. Při využití opčního práva dojde k prodloužení smlouvy o 5 sezón (čl. 5.2).	Call opce	Uplatnění doručením oznámení, a to nejpozději 12 měsícům před koncem smlouvy (čl. 5.3). Při uplatnění opce nesmí existovat nenapravené podstatné porušení smlouvy (čl. 5.4).	x
457 95 908	0	1	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (existence dovozena podle čl. 1.1 ve spojení s čl. 9.3.1 – put opce a čl. 9.3.2 – call opce).	Call i put opce (obě upraveny)	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (čl. 1.1 s odkazy na s čl. 9.3.1 a čl. 9.3.2).	x
119 26 384	0	1	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (existence dovozena z čl. 1.1, který obsahuje definice „Doba put opce“ podle čl. 7.2 a „Oznámení o odkupu Podílu Navrhovatele“ podle čl. 12.5).	(Minimálně) put opce	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (čl. 1.1 s odkazy na čl. 7.2 a čl. 12.5).	x
284 30 824	1	1	Po uplynutí sjednané doby může akcionář vyzvat druhého akcionáře k prodeji jeho akcií, a to za cenu stanovenou znaleckým posudkem, který si nechá na své náklady vyhotovit nabývající akcionář (čl. 4.3).	Call opce	Povinnost uzavřít kupní smlouvou (na akcie) do 30 dnů od doručení podepsaného návrhu kupní smlouvy (čl. 4.3).	Utvrzeno SP ve výši 10.000,- Kč/ den porušení po uplynutí náhradní lhůty (čl. 6.1 písm. a) ve spojení s čl. 6.2 a čl. 6.3).
091 16 648	1	1	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (čl. 8.3 put opce a čl. 8.4 call opce).	Call i put opce (anonymizováno)	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (čl. 8.3 a čl. 8.4).	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (čl. 8.3 a čl. 8.4).
093 80 949	1	1	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (čl. 8.3 put opce a čl. 8.4 call opce).	Call i put opce (anonymizováno)	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (čl. 8.3 a čl. 8.4).	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (čl. 8.3 a čl. 8.4).
065 76 176	1	1	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (čl. 8.3 put opce a čl. 8.4 call opce).	Call i put opce (anonymizováno)	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (čl. 8.3 a čl. 8.4).	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (čl. 8.3 a čl. 8.4).

Příloha č. 2 diplomové práce – opční ujednání (2/2)

Cílová spol.	I.	IV.	Obsah opce	Povaha opce	Podmínky realizace	Vztah k SP
6726909000	0	1	Obsahuje odkaz na call opci podle stanov pro případ porušení prohlášení akcionáře (čl. 2.3 a dále čl. 4.3 a násl.).	Put opce	Nelze určit s ohledem na oddělenou úpravu put opce.	x
171 38 558	1	1	Sjednání jednostranné opce k odkupu akcií. Opce je primárně ujednána jako call opce; pro případ ukončení smlouvy se aktivuje „latentní“ právo uplatnit put opci (čl. 10.7).	Call opce (put opce při ukončení smlouvy)	Využití opčního práva je podmíněno uplynutím sjednané lhůty; vždy se vztahuje ke všem akciím (čl. 10.7).	Utvrzeno SP ve výši 100.000,- Kč (čl. 12.1).

Příloha č. 3 diplomové práce – ujednání o předkupní právu (1/3)

Cílová spol.	I.	II.	VIII.	XIV.	Obsah předkupního práva	Jiné způsoby zřízení (§2140 odst. 2 OZ)	Vztah k Tag-along právu	Vztah k Drag-along právu	Vztah k SP
256 56 635	1	1	0	0	Veškeré převody akcií mimo strany akcionářské dohody podléhají předchozí nabídce k přednostnímu odkupu druhou stranou; písemná výzva + příložený převodní smlouvy, včetně podpisů dané strany (čl. 4.1 až čl. 4.10)	Rozšíření pro vklad do ZK nebo mimo ZK společnosti (čl. 4.1 a čl. 4.2).	x	x	Utvrzeno SP ve výši 10.000.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností dle čl. 4 (čl. 11.9).
601 12 476	1	1	0	0	Nepřímo. Obsahuje ujednání o vložení předkupního práva do stanov (čl. 6.1.1 a násl.)	x	x	x	x
494 51 871	1	1	0	0	Povinnost informovat o záměru převést akcie. Ostatní akcionáři mají 3měsíční lhůtu k vyjádření zájmu o nabytí (čl. 8.1 jedná se o předkupní právo formou opce)	Rozšíření i na převody samostatně převoditelných práv z akcií	x	x	Utvrzeno SP ve výši 500.000,- Kč (čl. 11.2 – kategorie č. 2) nebo ve výši 5.000.000,- Kč (čl. 11.2 – kategorie č. 3).
497 90 480	1	1	1	0	Vzájemné předkupní právo při převodu na 3. nespojené osoby. Zároveň obsahuje informační povinnost o podmínkách prodeje. Povinnost ocenění při zřízení za jinou než peněžitou protihodnotu (čl. 10. A 1 – čl. 10.A 3).	Ano (i pro jiné případy zřízení viz čl. 10.A 1)	V případě nevyužití předkupního práva může akcionář požadovat zajištění možnosti odprodeje akcií (čl. 10.B).	x	Utvrzeno SP ve výši 100.000.000,- Kč [čl. 14 odst. 2 písm. e)].
463 47 275	1	1	0	0	Smluvní povinnost učinit písemnou nabídku na prodej akcií druhé smluvní straně (čl. 3.2.2). Dodatek č. 1 omezil předkupní právo, tím že se neuplatní na propojené osoby (čl. 3.2.3).	Ano	x	x	Utvrzeno generalizovanou SP ve výši 1.000.000,- Kč za každé porušení (čl. 11.6).

Příloha č. 3 diplomové práce – ujednání o předkupní právu (2/3)

Cílová spol.	I.	II.	VIII.	XIV.	Obsah předkupního práva	Jiné způsoby zcizení (§2140 odst. 2 OZ)	Vztah k Tag-along právu	Vztah k Drag-along právu	Vztah k SP
119 26 384	0	1	1	1	Vzájemné předkupní právo s odkazem na jeho uplatnění podle stanov (čl. 6.1, resp. čl. 6.2). nevztahuje se na převody na propojené osoby (čl. 6.3, resp. čl. 6.4).	x	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (vyjma skutečnosti, že předkupní právo tímto není dotčeno (čl. 6.1, resp. čl. 6.2).	Nelze určit s ohledem na anonymizaci (vyjma skutečnosti, že předkupní právo tímto není dotčeno (čl. 6.1, resp. čl. 6.2).	Nelze určit s ohledem na anonymizaci.
481 55 110	1	1	0	0	Povinnost nabídnout ostatním stranám za cenu obvyklou, před převodem. Sjednána 3měsíční lhůta k uplatnění předkupního práva od doručení písemné nabídky (čl. 5.2).	x	x	x	Utvrzeno generalizovanou SP ve výši 50.000,- Kč za každé porušení (čl. 6).
284 30 824	1	1	0	0	Sjednané je pouze jednostranné předkupní právo. K realizaci je nutná písemná převodní výzva, jež má obsahovat ujednané informace (čl. 4.4) se lhůtou 60 pracovních dní k uplatnění předkupního práva, a to písemným oznámením.	Ano	x	x	Porušení závazku je utvrzeno SP ve výši 10.000,- Kč/ den porušení; počítá se však po uplynutí náhradní lhůty (čl. 6.1 písm. a) ve spojení s čl. 6.2 a čl. 6.3).
076 86 501	0	1	0	0	Povinnost oznámit záměr o převodu akcií ostatním akcionářům, kteří mají 3měsíční akceptační lhůtu; jen pro nabytí všech akcií (čl. 7.2 a čl. 7.3).	x	x	x	x
272 83 933	1	1	1	0	Vzájemné předkupní právo se smluvně sjednaným postupem realizace prodeje akcií (čl. 6.1. až čl. 6.5).	x	<i>Není výslovně řešeno</i>	x	Porušení sjednaného mechanismu je utvrzeno SP ve výši 5.000.000,- Kč (čl. 6.6).
272 83 933*	1	1	1	0	Vzájemné předkupní právo se smluvně sjednaným postupem realizace prodeje akcií (čl. 6.1. až čl. 6.5).	x	<i>Není výslovně řešeno</i>	x	Porušení sjednaného mechanismu je utvrzeno SP ve výši 5.000.000,- Kč (čl. 6.6).
646 53 200	0	1	1	1	Výslovně neupraveno, obsahuje odkaz na existenci předkupního právo ve stanovách, a to v rámci úpravy drag-along a tag-along práv (čl. 8.1, čl. 8.4 a čl. 9.1).	x	V případě nevyužití předkupního práva a drag-along práva (čl. 9.1). Drag-along se aplikuje před tag-along právem.	V případě neuplatnění předkupního práva, lze (jednostranně) učinit drag-along výzvu (čl. 8.1).	x

Příloha č. 3 diplomové práce – ujednání o předkupní právu (3/3)

Cílová spol.	I.	II.	VIII.	XIV.	Obsah předkupního práva	Jiné způsoby zcizení (§2140 odst. 2 OZ)	Vztah k Tag-along právu	Vztah k Drag-along právu	Vztah k SP
091 16 648	1	1	1	1	Předkupní právo je zřízeno k podílům minoritních společníků (ve prospěch majoritního) s tím, že je zřízeno jako <b>právo věcné</b> (čl. 8.1) se lhůtou k uplatnění v délce 30 dní.	Ano	Nelze s ohledem na anonymizaci (čl. 8.7).	určit na anonymizaci (čl. 8.8).	x
093 80 949	1	1	1	1	Předkupní právo je zřízeno k podílům minoritních společníků (ve prospěch majoritního) s tím, že je zřízeno jako <b>právo věcné</b> (čl. 8.1) se lhůtou k uplatnění v délce 30 dní.	Ano	Nelze s ohledem na anonymizaci (čl. 8.7).	určit na anonymizaci (čl. 8.8).	x
065 76 176	1	1	1	1	Předkupní právo je zřízeno k podílům minoritních společníků (ve prospěch majoritního) s tím, že je zřízeno jako <b>právo věcné</b> (čl. 8.1) se lhůtou k uplatnění v délce 30 dní.	Ano	Nelze s ohledem na anonymizaci (čl. 8.7).	určit na anonymizaci (čl. 8.8).	x
054 21 888	1	1	0	0	Sjednáno je vzájemné předkupní právo se lhůtou k přijetí nabídky o délce 6 měsíců od jejího doručení (čl. 6.1).	Ano	x	x	Utvrzeno SP ve výši 0,1% ZK za den porušení (čl. 9.2).
054 21 888*	1	1	0	0	Předkupní právo má kaskádovitou možnost realizace. Původní akcionáři mají přednostní předkupní právo k akciím, které převedli na nového akcionáře a až poté je může nabývat druhý akcionář. Stejně tak poté třetí akcionář má „subsidiární předkupní právo“ (čl. 6.1 až čl. 6.5).	Ano	x	x	Utvrzeno SP ve výši 100.000,- Kč (čl. 10.2).
171 38 558	1	1	0	0	Vzájemné předkupní právo, spojené s informační povinností. Lhůta k přijetí nabídky činí 6 měsíců.	Ano	x	x	Utvrzeno SP ve výši 100.000,- Kč (čl. 12.1).

Příloha č. 4 diplomové práce – právo odkupu (*sell-out*) (1/2)

Cílová spol.	I.	VI.	Obsah práva odkupu ( <i>sell-out</i> )	Důvody realizace <i>sell-out</i> práva	Funkce	Vztah k SP
601 12 476	1	1	Vzájemné <i>sell-out</i> právo stran při existenci nenapraveného porušení (čl. 14 a čl. 15), které se vztahuje vždy ke všem akciím (čl. 14.5 resp. čl. 15.5).	V případě, že případ podstatného porušení dohody (čl. 13.3 a čl. 13.4) nebude napraven ani v dodatečné lhůtě po doručení výzvy k nápravě (čl. 14.1 respektive čl. 15.1).	Sankce	x
494 51 871	1	1	Právo ve prospěch ustavujících akcionářů, kteří neporušují smlouvu; detailní mechanismus postupu sankčního odkupu, včetně grafického zobrazení (čl. 11.4 ve spojení s přílohou č.8).	Existence nenapraveného případu porušení, které nebylo napraveno ani po výzvě (čl. 11.3); „ustavující akcionáři“ stanoví do 30 dnů od splnění podmínek pro sankční odkup znalce; poté může učinit oznámení o zájmu o sankční odkup (čl. 11.4)	Sankce	Utvrzeno SP ve výši 1.000,- Kč / den porušení povinnosti poskytnout součinnost znalci nebo povinnosti převést akcie podle sankčního mechanismu (čl. 11.4.6).

Příloha č. 4 diplomové práce – právo odkupu (*sell-out*) (2/2)

Cílová spol.	I.	VI.	Obsah práva odkupu ( <i>sell-out</i> )	Důvody realizace <i>sell-out</i> práva	Funkce	Vztah k SP
497 90 480	1	1	Výzva k odkupu akcií v případě <i>deadlocku</i> . Realizace formou soutěže o lepší nabídku tzv. „ <i>mexican shoot out</i> “. Vypořádání probíhá u znaleckého ústavu (čl. 4.2).	Pro případ přetrvávajícího <i>board of director deadlocku</i> (a jeho neodstranění při jednání akcionářů) může dojít po třech měsících k učinění nabídky k odkupu akcií (čl. 4.2 a násl.).	Opatření proti <i>deadlocku</i>	Utvrzeno SP ve výši 100.000.000,- Kč [čl. 14 odst. 2 písm. d)].
463 47 275	1	1	Právo na odkup akcií druhé strany v případě opakovaného porušení povinností (čl. 11. 4 resp. čl. 11.5).	Vznik práva na odkup akcií je navázán na podmínku odstoupení od smlouvy [čl. 11.3 písm. a)].	Sankce	Utvrzeno generalizovanou SP ve výši 1.000.000,- Kč (čl. 11.6).
284 30 824	1	1	Výzva k odkupu akcií v případě porušení nenapravení sankcionovaného případu / neuhrazení smluvní pokuty (čl. 6.4). Pro případ, že nedojde k vypořádání přesažení ceny projektu, který realizuje společnosti (čl. 6.5)	Pro případ prodlení akcionáře 2 s nápravou sankcionovaného případu nebo pro neuhrazení smluvní pokuty; stanovení kupní ceny ve výši smluvní pokuty (čl. 6.4) nebo v případě nevypořádání ceny projektu (čl. 6.5).	Sankce	Neuzavření „sankčního“ SPA je utvrzeno SP ve výši 5.000,- Kč/ den prodlení (čl. 6.4 in fine).
076 86 501	0	1	V případě, že akcionář přestane splňovat smluvené podmínky má povinnost prodat své akcie ostatním akcionářům (kteří splňují tyto podmínky) (čl. 7.2).	Pro případy, že akcionář: a) přestane být „veřejným zadavatelem“ podle § 4 odst. 1 zákona č. 134/2016, o veřejných zakázkách nebo b) neuzavře smlouvu o smlouvě budoucí o dodávkách odpadu na výzvu společnosti ve stanovené lhůtě (má-li povinnost takovou smlouvu uzavřít) (čl. 7.1).	Sankce	x
272 83 933	1	1	Hlavní akcionář se zavazuje po dobu 50 let od dosažení 90% podílu na ZK nevytěsnit minoritní akcionáře (čl. 3.6 dodatku č. 2).	Jedná se o závazek neučinit kroky směřující k vytěsnění.	Opatření proti vytěsnění	Utvrzeno SP ve výši 5.000.000,- Kč pro případ, že dojde k nucenému přechodu účastnických cenných papírů. (čl. 4.3 dodatku č.2).
272 83 933*	1	1	Hlavní akcionář se zavazuje po dobu 50 let od dosažení 90% podílu na ZK nevytěsnit minoritní akcionáře (čl. 8.1).	Jedná se o závazek neučinit kroky směřující k vytěsnění.	Opatření proti vytěsnění	Utvrzeno SP ve výši 5.000.000,- Kč pro případ, že dojde k nucenému přechodu účastnických cenných papírů. (čl. 8.2).
054 21 888*	1	1	Výhrada zpětné koupě vůči akciím převedeným na třetího akcionáře, právo musí zbývajících dva akcionáři uplatnit společně (čl. 7.1 resp. čl. 7.2).	Podmínky uplatnění: a) zneužití práva účastnit se VH; b) nesplnění povinností podle SP, zejména řádné a včasné uhrazení kupní ceny nebo c) nesplnění příplatkové povinnosti podle smlouvy o dobrovolném příplatku mimo ZK ze dne 25.10.2021. Mechanismus postupu je upraven odděleně v SPA (čl. 7.3).	Sankce	x
171 38 558	1	1	Strany si sjednaly opční právo, které po uplynutí pěti let od vstupu druhého akcionáře využít v období šesti měsíců a poté periodicky každé čtyři roky (čl. 10.7).	Pro případ ukončení smlouvy funguje možnost uplatnění opce podle čl. 10.7 jako způsob iniciace nuceného převodu.	Úprava při exitu	Utvrzeno SP ve výši 100.000,- Kč (čl. 12.1).

Příloha č. 5 diplomové práce – ujednání *tag-along* právu

Cílová spol.	VIII.	I.	II.	Obsah <i>tag-along</i> práva	Vztah k předkupnímu právu	Vztah k SP
005 42 024	1	1	0	Právo požadovat zajištění odkupu za stejných podmínek současně s převodem prodáváných akcií. Lhůta 30 dnů na oznámení využití od doručení sjednaných informací k nabídce. Nevztahuje se na převody na propojené osoby Omezeno na akcionáře s alespoň čtyřmi akciemi (viz čl. 3).	Pro případ nevyužití předkupního práva (viz čl. 3; předkupní právo není upraveno v akcionářské dohodě.	Porušení zakládá možnost požadovat nárok na SP; anonymizovaná výše (viz čl. 6).
497 90 480	1	1	1	Právo požadovat zajištění odkupu veškerých akcií za stejnou jednotkovou cenu, přičemž výzva musí být doručena do 60 dnů od odmítnutí předkupního práva (čl. 10 písm. B).	Pro případ nevyužití předkupního práva podle (čl. 10 písm. B).	Porušením vzniká nárok na SP ve výši 100.000.000,- Kč (viz čl. 14 odst. 2 písm. f).
119 26 384	1	0	1	Anonymizováno, ale existence dovozena z úvodních ustanovení s odkazem na čl. 8.	Pravděpodobně pro případ nevyužití předkupního práva (dovozeno z textace čl. 6.1 a čl. 6.2).	Vzájemná vazba nelze vyloučit s ohledem na anonymizaci čl. 8.
272 83 933	1	1	1	Právo požadovat odkup současně s převodem prodáváných akcií a za stejných podmínek. Lhůta 90 dnů k uplatnění po obdržení sjednaných informací, ale nevztahuje se na převody na propojené osoby. Omezeno na akcionáře s 10 % akcií (čl. 7).	x	x
272 83 933*	1	1	1	Právo požadovat odkup současně s převodem prodáváných akcií a za stejných podmínek. Lhůta 90 dnů k uplatnění po obdržení sjednaných informací, ale nevztahuje se na převody na propojené osoby (čl.7).	x	x
646 53 200	1	0	1	Jednostranné právo požadovat zajištění odkupu za stejných podmínek. Sjednání povinnosti zaslat <i>tag-along</i> nabídku (čl. 9).	Lze použít při neuplatnění předkupního práva a současného nevyužití <i>drag-along</i> výzvy ostatními akcionáři dle stanov (čl. 8 ).	x
091 16 648	1	1	1	Anonymizováno (čl. 8.7)	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.
093 80 949	1	1	1	Anonymizováno (čl. 8.7)	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.
065 76 176	1	1	1	Anonymizováno (čl. 8.6)	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.



Příloha č. 6 diplomové práce – ujednání o *drag-along* právu

<i>Cílová spol.</i>	<b>XIV.</b>	<b>I.</b>	<b>II.</b>	<b>Obsah <i>drag-along</i> práva</b>	<b>Vztah k předkupnímu právu</b>	<b>Vztah k SP</b>
119 26 384	1	0	1	Anonymizováno, ale existence dovozena z úvodních ustanovení s odkazem na čl. 9.	Pravděpodobně pro případ nevyužití předkupního práva (dovozeno z textace čl. 6.1 a čl. 6.2).	Vzájemná vazba nelze vyloučit s ohledem na anonymizaci čl. 9.
646 53 200	1	0	1	Jednostranná povinnost umožnit nabytí 100% na společnosti na základě zaslané výzvy. Za stejných podmínek převodu a stejnou cenu ve smluvené lhůtě. Nevztahuje se na převody na propojené osoby (čl. 8).	Lze realizovat při neuplatnění předkupního práva ostatními akcionáři dle stanov (čl. 8).	x
091 16 648	1	1	1	Anonymizováno (čl. 8.8)	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.
093 80 949	1	1	1	Anonymizováno (čl. 8.8)	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.
065 76 176	1	1	1	Anonymizováno (čl. 8.7)	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.	Nelze vyloučit existenci vazby na SP z důvodu anonymizace.

Příloha č. 7 diplomové práce – ujednání o řešení patové situace (*deadlocku*)

Cílová spol.	I.	XII.	Obsah <i>deadlocku</i>	Vyvolání <i>deadlocku</i>	Způsob řešení <i>deadlocku</i>	Vztah k SP
497 90 480	1	1	V případě <i>deadlocku</i> dojde k vyvolání procesu podávání nabídek k odkupu, pokud strana nabídku nepřijme musí dát vyšší protinabídku; finální nabídky podány u znaleckého ústavu (čl. 4 odst. 2).	Neschválení taxativní výčtu rozhodnutí (viz čl. 4. odst. 1) podle obligačního mechanismu, ale <b>pouze prostou většinou</b> (čl. 4 odst. 2).	Odkup účasti druhého akcionáře za nejlepší nabídku. Jedná se o tzv. „Texas shoot-out“.	Smluvní pokuta ve výši 100.000.000,- Kč pro případ neuzavření smlouvy o převodu akcií, jež je výsledkem řešení patové situace (čl. 14 odst. 2 písm. d).
457 95 908	0	1	Anonymizováno	Nelze určit s ohledem na anonymizaci.	Nelze určit pro anonymizaci.	Nelze určit pro anonymizaci.
119 26 384	0	1	Anonymizováno	Nelze určit s ohledem na anonymizaci.	Nelze určit pro anonymizaci.	Nelze určit pro anonymizaci.
073 34 214	0	1	Anonymizováno	Nelze určit s ohledem na anonymizaci.	Nelze určit pro anonymizaci.	Nelze určit pro anonymizaci.
142 37 083	1	1	Právo doručit druhé straně oznámení o <i>deadlock</i> situaci, které bude obsahovat popis <i>deadlock</i> situace a návrh člena smírčí komise (čl. 8.2).	Neshoda na nezbytných záležitostech cílové společnosti, která nebude vyřešena ani po 30 dnech od vzniku (čl. 8.2.1).	Smírčí komise ve lhůtě 30 dnů předloží stranám své písemné stanovisko (nezávazné). Pokud nebude vyřešeno <b>rozhodne na návrh soud</b> (čl. 8.2.8.).	Porušení je utvrzeno generalizovanou SP ve výši 100.000,- Kč (čl. 17.1).
091 16 648	1	1	V případě <i>deadlocku</i> mají strany možnost vyzvat ostatní strany k odkupu jejich podílu za minimální cenu (anonymizovaná výše) a majoritní společník může vyzvat minoritního společníka k prodeji podílu (čl. 9.1 – čl. 9.4).	- VH nebude usnášeníschopná ani v náhradním termínu; - 3 VH v řadě (usnášeníschopné) neschválí usnesení o věci, která byla na programu všech těchto VH; a - nastal smlouvou předvídaný stav.	Vzájemná možnost výzvy k odkoupení podílu.	Utvrzeno speciální SP ve výši 100.000,- Kč (čl. 9.7).
093 80 949	1	1	V případě <i>deadlocku</i> mají strany možnost vyzvat ostatní strany k odkupu jejich podílu za minimální cenu (anonymizovaná výše) a majoritní společník může vyzvat minoritního společníka k prodeji podílu (čl. 9.1 – čl. 9.3).	- VH nebude usnášeníschopná ani v náhradním termínu; - 3 VH v řadě (usnášeníschopné) neschválí usnesení o věci, která byla na programu všech těchto VH; a - nastal smlouvou předvídaný stav.	Vzájemná možnost výzvy k odkoupení podílu.	Utvrzeno speciální SP ve výši 100.000,- Kč (čl. 9.6).
065 76 176	1	1	V případě <i>deadlocku</i> mají strany možnost vyzvat ostatní strany k odkupu jejich podílu za minimální cenu (anonymizovaná výše) a majoritní společník může vyzvat minoritního společníka k prodeji podílu (čl. 9.1 – čl. 9.3).	- VH nebude usnášeníschopná ani v náhradním termínu; - 3 VH v řadě (usnášeníschopné) neschválí usnesení o věci, která byla na programu všech těchto VH; a - nastal smlouvou předvídaný stav.	Vzájemná možnost výzvy k odkoupení podílu.	Utvrzeno speciální SP ve výši 100.000,- Kč (čl. 9.6).
054 21 888	1	1	Snaha o opětovné rozhodnutí o Vyhrazené věci podle čl. 3.3, ale maximálně však po dobu 3 valných hromad.	VH nerozhodne o Vyhrazené věci ve smyslu čl. 3.3. Dojde ke svolání VH podle čl. 5.1, přičemž nebude-li usnášení schopná třetí VH -> započne proces rozdělení společnosti.	Rozdělení cílové společnosti (čl. 5.1.5 až 5.1.7).	Utvrzeno SP ve výši 0,1% ZK za den porušení (čl. 9.2).
054 21 888*	1	1	Snaha o opětovné rozhodnutí o Vyhrazené věci podle čl. 3.4, ale maximálně však po dobu 3 valných hromad.	VH nerozhodne o Vyhrazené věci ve smyslu čl. 3.3. Dojde ke svolání VH podle čl. 5.1, přičemž nebude-li usnášení schopná třetí VH -> započne proces rozdělení společnosti.	Rozdělení cílové společnosti se vznikem 2 nových společností (čl. 5.1.5).	Utvrzeno SP ve výši 100.000,- Kč (čl. 10.2).

Příloha č. 8 diplomové práce – ujednání o omezení převoditelnosti (*lock-up*)

Cílová spol.	I.	XI.	XIII.	Obsah <i>lock-upu</i>	Doba <i>lock-upu</i>	Vztah k <i>Change of Control</i>	Vztah k SP
457 95 908	0	0	1	<i>Lock-up</i> je definován v úvodních ustanoveních, s ohledem na anonymizaci nelze určit smluvený účel.	5 let (od 10.04.2013)	x	x
119 26 384	0	1	1	Po dobu <i>Lock-upu</i> nelze převést nebo zatížit podíl bez souhlasu druhého akcionáře (čl.5.2).	Od uzavření smlouvy do nabytí právní moci stavebního povolení alespoň pro [anonymizovaný údaj]m2 hrubé podlažní plochy investičního záměru.	Po dobu <i>lock-upu</i> existuje povinnost zajistit nezměnění konečné ovládací osoby akcionáře (čl. 2.11.).	Nelze určit s ohledem na anonymizaci.
284 30 824	1	1	1	Jednostranný závazek nepřevedení akcií akcionáře 2 po dobu trvání práva stavby.	Do 31.12.2015	x	Porušení utvrzeno SP ve výši 10.000,- Kč/den porušení (čl. 6.1 písm. c).
272 83 933*	1	0	1	Specifický jednostranný <i>lock-up</i> , spočívající v závazku nevytěsnit minoritní akcionáře postupem podle §375 ZOK.	50 let od dosažení 90% podílu na ZK cílové společnosti.	x	Speciální SP ve výši 5.000.000,-, která je splatná okamžikem nuceného převodu akcií (čl. 8.2 ).
142 37 083	1	0	1	Proklamace stran být společně akcionáři (preambule písm. D).	Od 01.07.2022 do 31.12.2029 (preambule písm. D).	x	Porušení by mohlo být utvrzeno generalizovanou SP ve výši 100.000,- Kč (čl. 17.1).
091 16 648	1	1	1	Jednostranný <i>lock-up</i> ve vztahu ke kontrolnímu podílu – „neprodá ani jinak nepřevede“, a to bez souhlasu minoritních společníků (čl. 8.2).	Po dobu 5 let od nabytí minoritního podílu (čl. 8.2).	Minoritní společník musí k převodu po dobu <i>lock-upu</i> dát souhlas a tím se může aktivovat ujednání <i>change of control</i> podle čl. 8.10.	x
093 80 949	1	1	1	Jednostranný <i>lock-up</i> ve vztahu ke kontrolnímu podílu – „neprodá ani jinak nepřevede“, a to bez souhlasu minoritních společníků (čl. 8.2).	Po dobu 3 let od nabytí minoritního podílu (čl. 8.2).	Minoritní společník musí k převodu po dobu <i>lock-upu</i> dát souhlas, a tím se může aktivovat ujednání <i>change of control</i> podle čl. 8.10.	x
065 76 176	1	0	1	Jednostranný <i>lock-up</i> ve vztahu ke kontrolnímu podílu – „neprodá ani jinak nepřevede“, a to bez souhlasu minoritních společníků (čl. 8.2).	Po dobu 3 let od nabytí minoritního podílu (čl. 8.2).	x	x
171 38 558	1	0	1	<i>Lock-up</i> ve vztahu k dispozici s akciemi a ve vztahu k omezení vzniku jakéhokoliv práva nebo nároku z akcií.	Po dobu 5 let od nabytí účinnosti akcionářské dohody.	x	Porušení <i>lock-upu</i> je utvrzeno SP ve výši 100.000,- Kč (čl. 12.1).

Příloha č. 9 diplomové práce – ujednání o omezení změny ovládající osoby (*change of control*)

Cílová spol.	I.	XI.	XIII.	Obsah <i>Change of control</i> („CoC“)	Následek CoC	Vztah k <i>Lock-upu</i>	Vztah k SP
497 90 480	1	1	0	Povinnost oznámit změnu ovládající osoby, ať přímou či nepřímou, s tím, že je nutné takto oznámit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů (čl. 10 písm. C).	Druhý akcionář je oprávněn ve lhůtě 90 dní vyzvat prvního akcionáře k prodeji jeho akcií; není-li dohoda o ceně, bude určena znalcem podle výnosové metody (čl. 10 písm. C).	x	Utvrzeno SP ve výši 100.000.000,- Kč (čl. 14 odst. 2 písm g).
119 26 384	0	1	1	Povinnost projednat případnou změnu ovládající osoby i po skončení <i>lock-upu</i> a zároveň zajistit, aby ovládající osobou nebyla osoba dle taxativního výčtu (čl. 2.11).	Důsledky nelze určit s ohledem na anonymizaci.	Po dobu <i>lock-up</i> období nelze bez souhlasu druhého akcionáře dojít ke změně ovládající osoby, vyjma propojených osob (čl.2.11).	Nelze určit s ohledem na anonymizaci.
284 30 824	1	1	1	Jednostranná povinnost poskytnutí informace o změně skutečného majitele, a to nejpozději do 30 dnů od okamžiku zjištění této informace (čl. 4.6).	Notifikační povinnost (čl. 4.6)	x	Porušení závazku je utvrzeno SP ve výši 10.000,- Kč/ den porušení; počítá se však po uplynutí náhradní lhůty (čl. 6.1 písm. c) ve spojení s čl. 6.2 a čl. 6.3)
091 16 648	1	1	1	Právo minoritního společníka uplatnit prodejní opci vůči majoritnímu společníkovi, a to pro případ změny v osobě majoritního společníka (FO) (čl. 8.10).	Možnost uplatnit prodejní opci minoritním společníkem nezávisle na sjednané lhůtě k jejímu uplatnění (čl. 8.10).	Minoritní společník musí k převodu po dobu <i>lock-upu</i> dát souhlas, čímž se může aktivovat ujednání <i>change of control</i> (čl. 8.2)	Nelze určit s ohledem na anonymizaci obsahu prodejní opce (čl. 8.3).
093 80 949	1	1	1	Právo minoritního společníka uplatnit prodejní opci vůči majoritnímu společníkovi, a to pro případ zeizení kontrolního podílu nebo v situaci, kdy se společníkem majoritního společníka stane jiná osoba než současný společník, bez ohledu na velikost tohoto podílu (čl. 8.10).	Možnost uplatnit prodejní opci minoritním společníkem nezávisle na sjednané lhůtě k jejímu uplatnění (čl. 8.10).	Minoritní společník musí k převodu po dobu <i>lock-upu</i> dát souhlas, čímž se může aktivovat ujednání <i>change of control</i> (čl. 8.2)	Nelze určit s ohledem na anonymizaci obsahu prodejní opce (čl. 8.3).