

Abstrakt

Bakalářská práce Gentrifikace pražské čtvrti Karlín mapuje oblast Karlína, jak z historického hlediska, tak v kontextu událostí, které z čtvrti Karlín dnes dělají čtvrť gentrifikovanou. Práce chronologicky představuje události moderní historie, jako jsou vytvoření samotné obce Karlín, autonomie ve správě obce či připojení k tehdejší Velké Praze. Práce pokračuje událostmi postmoderními, jako jsou otevření trhu s nemovitostmi či ničivá povodeň z roku 2002. Karlín je v této práci charakterizován jako lukrativní a atraktivní čtvrť pro život. Jak z teoretické, tak praktické části se dozvídáme, že hlavními přednostmi Karlína jsou: morfologie čtvrti, blízkost centra a bezpečí. Teoretická i praktická část se věnuje i srovnání Karlína s jinými pražskými čtvrtěmi, které prošly podobnou proměnou. Konkrétně se jedná o čtvrtě Holešovice, Žižkov a Smíchov. Praktická část práce je realizovaná skrze hloubkové rozhovory a jejich následné interpretace. Z výsledků práce plyne, že jev gentrifikace je v konečném výsledku jevem ambivalentním a nevyhnutelným v momentu, kdy město otevírá trh s nemovitostmi. Odborníci i starousedlíci jev gentrifikace spojují s aktuálními přeměnami čtvrtě, které dnes sledujeme. To je též odpověď na hlavní výzkumnou otázku práce.