

POSUDEK VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

Jméno diplomanta:	Viktor Štěpán
Téma práce:	Nájem bytu
Rozsah práce:	91 stran
Datum odevzdání práce:	1.9.2009

1. Aktuálnost (novost) tématu

Právní úprava předmětu práce není nové téma, ale je to téma aktuální, v praxi frekventované. Současně přináší celou řadu otázek.

2. Náročnost tématu na teoretické znalosti, vstupní údaje a jejich zpracování a použité metody

Téma vyžaduje výbornou znalost platné právní úpravy včetně teorie. Práce je zpracována na teoretickém základu, který je doplněn judikaturou se kterou je dále aktivně pracováno.

3. Formální a systematické členění práce

Práce je přehledná a je systematicky členěna od historického vývoje právní úpravy do současnosti. Práce je podrobně členěna.

4. Vyjádření k práci

Práci považuji za výborně zpracovanou a přínosnou pro danou oblast.

5. Kritéria hodnocení práce

Splnění cíle práce	1
Samostatnost při zpracování tématu	1
Logická stavba práce	1
Práce s literaturou (využití cizojazyčné literatury) včetně citací	1
Hloubka provedené analýzy (ve vztahu k tématu)	2
Úprava práce (text, grafy, tabulky)	2
Jazyková a stylistická úroveň	1

6. Přípomínky a otázky k zodpovězení při obhajobě

Úvahy de lege lata a náměty de lege ferenda.

Doporučení/nedoporučení k obhajobě	práce	doporučuji
Navržený klasifikační stupeň		výborně

V Praze dne 13.9.2009

doc.JUDr.Mgr.Josef Salač,Ph.D.

