

Abstract

Vydržení vlastnického práva

Tato diplomová práce je věnována tématu vydržení vlastnického práva. Jejím cílem bylo pojednat o jednom z nejstarších institutů občanského práva a objasnit jeho význam v českém právním řádu. Obsah práce je rozdělen do pěti kapitol.

Po krátkém úvodu následuje první kapitola, ve které je vymezeno několik základních pojmů, které s vydržením souvisejí, a v závěru i pojem vydržení jako takový. Druhá kapitola je historickým exkurzem, zachycujícím zásadní etapy vývoje institutu vydržení od římského práva přes obecný občanský zákoník až do dnes.

Stěžejní je pro celou práci kapitola třetí, jejíž obsah je rozdělen do čtyř podkapitol nazvaných dle jednotlivých předpokladů vydržení. Zde je na prvním místě věnována pozornost institutu oprávněné držby, v rámci kterého je řešena problematika posouzení dobré víry, omluvitelného omylu a připuštění možnosti oprávněné držby tzv. „contra tabulas“. Druhá podkapitola vykládá, které subjekty občanského práva mohou být způsobilé k vydržení a které jsou, případně v minulosti byly, z vydržení vyloučeny. Následuje pojednání o způsobilosti movitých i nemovitých věcí být předmětem vydržení. Součástí třetí podkapitoly je i krátký výklad o vydržení práva odpovídajícího věcnému břemeni. Jako poslední podmínka vydržení vlastnického práva je uvedena vydržecí lhůta. Objasnění problematiky možnosti započtení vydržecí lhůty tuto část práce uzavírá.

Tématem čtvrté kapitoly je zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí, který úzce souvisí s vydržením vlastnického práva k nemovitostem. Závěrečná kapitola je zaměřena na úpravu vydržení v návrhu nového občanského zákoníku, jehož účinnost se předpokládá již od příštího roku. Vyústěním celé práce je závěr, který nejen že shrnuje popsanou problematiku, ale zároveň nabízí další okruhy zajímavých otázek, které by také v souvislosti s vydržením vlastnického práva mohly být dále rozebrány. Poslední odstavec je obhajobou názoru, že úprava vydržení v českém právním řádu má svůj nesporný význam a opodstatnění.