

## **Seznam příloh:**

Příloha č.1: Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví

Příloha č.2: Žaloba o vypořádání společného jmění manželů

Příloha č.3: Dohoda o vypořádání společného jmění manželů

Přílohy:

**Příloha č.1**

Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví

Dnešního dne, měsíce, roku uzavřeli

**Jméno.....**

r. č. ....

bytem.....

**a**

**Jméno.....**

r. č. ....

bytem.....

na straně jedné

**a**

**Jméno.....**

r. č. ....

bytem.....

**a**

**Jméno.....**

r. č. ....

bytem.....

na straně druhé

podle ust. § 141 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. v platném znění tuto dohodu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví

## Preambule

Vzhledem k tomu, že

- Pan ....., paní .....a pan .....a paní ....., jsou na základě kolaudačního rozhodnutí č. 4581/1998 k nové stavbě, podle kterého byl proveden Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu záznam vlastnického práva pod č.j. ...., podílovými spoluvlastníky domu č.p. ..., který je postaven na parc.č. ...., k.ú. ...., část obce ....., obec ....., zapsáno u ..... na LV č. ...., pro uvedené k.ú., část obce a obec, a to tak, že pan .....a paní .....mají ve společném jmění manželů spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ předmětné nemovitosti a pan ..... a paní .....mají rovněž ve společném jmění manželů spoluvlastnický podíl ve výši id. ½ předmětné nemovitosti;
  
- Účastníci této dohody hodlají zrušit a vypořádat podílové spoluvlastnictví k domu č.p. ...., který je postaven na parc.č. ...., k.ú. ...., část obce .., obec ....., zapsáno u ..... na LV č. ...., pro uvedené k.ú., část obce a obec;

Dohodli se účastníci této dohody následovně :

### I.

Účastníci této dohody se dohodli na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k nemovitosti uvedené v čl.I takto:

Zrušuje se podílové spoluvlastnictví pana ....., paní .....a pana .....a paní ....., k domu č.p. ....., který je postaven na parc.č. na parc.č. ...., k.ú. ...., část obce .., obec ....., zapsáno u ..... na LV č. ...., pro uvedené k.ú., část obce a obec.

Pan .....a paní .....se stávají vlastníky domu č.p. ...., který je postaven na parc.č. na parc.č. ...., k.ú. ...., část obce .., obec ....., zapsáno u ..... na LV č. ...., pro uvedené k.ú., část obce a obec.

Na vypořádání hodnoty spoluvlastnického podílu pana ..... a .....jim zaplatí pan .....a paní .....částku .....,- Kč (slovy: ..... korun českých) a to do třech dnů od doručení rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva podle této dohody.

## **II.**

Účastníci této dohody prohlašují, že touto dohodou jsou vypořádány všechny jejich vzájemné majetkové nároky ze zrušeného podílového spoluvlastnictví.

## **III.**

Účastníci této dohody berou na vědomí, že vlastnictví k předmětné nemovitosti se všemi právy a povinnostmi nabývají nabyvatelé na základě pravomocného rozhodnutí Katastrálního úřadu pro ....., KP ..... o vkladu vlastnického práva s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Do té doby jsou účastníci svými smluvními projevy vázáni. Bude-li pravomocné rozhodnutí o vkladu vlastnického práva záporné, dohoda se ruší.

## **IV.**

### **Platnost a účinnost smlouvy**

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu účastníky.

## V.

### Intabulační doložka

Na základě této dohody lze provést vklad vlastnického práva k nemovitosti uvedené v této smlouvě ve prospěch nabyvatelů do katastru nemovitostí. Katastrální úřad ....., KP ..... provede na list vlastnictví č. .... pro katastrální území ....., část obce ....., obec ..... a tyto zápisy:

ALV: společné jmění manželů .....  
r.č.....  
bytem .....  
.....  
r.č.....  
bytem .....

BLV: BUDOVA:

č.p..... objekt bydlení                      postavená na st.parcele č. ...

CLV: beze změny

DLV: beze změny

## VI.

Účastníci této dohody prohlašují, že tato dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této dohody prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním úkonům.

Tomu na důkaz podpisy účastníků:

V Praze dne \_\_\_\_.

.....

.....

.....

.....

## Příloha č.2

Obvodnímu soudu pro Prahu 4

Ul. 28.pluku 1533/29b

100 83 Praha 10

Žalobkyně:

r.č.

bytem

Zast.:

Žalovaný:

r.č.

bytem

### **Žaloba o vypořádání společného jmění manželů**

Dvojmo

I. Manželství žalobkyně a žalovaného bylo uzavřeno dne....a rozvedeno rozsudkem zdejšího soudu, ze dne..... č.j.....který nabyl právní moci dne.....

Důkaz: spisy zdejšího soudu

Vpředu rubrikované věci podávám svým, ve spise plnou mocí vykázaným, právním zástupcem toto

## II. Za trvání manželství jsme si pořídili tento majetek::

2.1. nemovitost -část parcely č. 20/14 ve výměře 71 m2, k.ú. .... pod Klínovcem, obec ..... a to na základě kupní smlouvy ze dne ....., s právními účinky vkladu práva ke dni ....., to vše zapsáno na LV č. ...., pro k.ú. ...., obec ....., u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov

### 2.2 zařízení rekreační chaty sestávající z:

2.2.1. nábytkové stěny /styl Kanadský masivní nábytek/ + 2 křesla + 1 dvojkřeslo ..r.2000... 70.000,- Kč,

2.2.2. kamen zn. Bullerjon..r.1990..... 20.000, Kč,

2.2.3. kotle /bojler/...r.2002.... 8.000,- Kč,

2.2.4. dřevěné masivní židle/..r.1989.....5.000,-Kč

2.2.5. nádobí, další vybavení....r.1989 až 2001.... cca 10. 000,- Kč

2.2.6. kuchyňské linky /sestavovaná ze 4 sektorových skříněk se 3 poliček, hnědo-bílé barvy/..r.2000...5.000,-Kč

2.2.7. vykachlíčkováného sprchového koutu + umyvadla.....r.1999 ,

2.2.8. mini kamen KZP - dvou plotýnkový vaříč..r.2006.....5.000,-Kč

2.2.9. 8 váleňd .....16.000,- Kč

2.2.10. lůžkovin - 4 povlaky na polštáře, 2 povlaky na peřiny, to vše s kytičkovým vzorem a 4 bílá prostěradla.....2.400,- Kč

2.2.11. průtokový ohříváč vody AUSA TS 6844 (v kuchyni chaty)...r.1995.....5.000,- Kč



### 2.3. zařízení bytu v Praze ....., sestávající z:

#### Kuchyně

- 2.3.1. kuchyňská linka s vestavěným kruhovým dřezem zn. Mocca 160 ..r.1989...  
15.000,- Kč
- 2.3.2. jídelní stylová sestava (rohová čalouněná lavice s úložným prostorem, stůl a 2  
čalouněné židle (provedení masivní buk)...r,1995... 5.000,- Kč
- 2.3.3. speciální stůl pod PC – zn. DECO 2238 (dub)...r.1995.....2.500,- Kč
- 2.3.4. bílá policová skříň s kovovým žehlicím prknem zn.,,Nitka“ ...r.1989....2.500,- Kč
- 2.3.5. bílý policový regál s 5 policemi..r.2002.....2.000,- Kč
- 2.3.6. hnědá dvoudveřová komoda se 2 policemi..r.2002.....2.000,- Kč
- 2.3.7. dřevěná konzole s bílou záclonou a kretonovým závěsem v hnědé barvě  
cibulový vzor, hnědé lino se vzorem parket...r.1992..... cca 2.500,- Kč
- 2.3.8. lednice zn. CALEX, obsah 120 l...r.1989..10.000,- Kč
- 2.3.9. mikrovlnná trouba zn. Sharp...r.2002.....3.000,- Kč
- 2.3.10. napařovací žehlička zn.,,Bravo“ ...r.1995...5.000,- Kč
- 2.3.11. kávový překapávač (modré barvy)zn. RIODIO...r.1995.....5.000,- Kč
- 2.3.12. varná konvice (modré barvy)...r.2006.....500,- Kč
- 2.3.13. plynový sporák zn. Mora 1101 r.1989.....3.000,- Kč
- 2.3.14. porcelánový jídelní a kávový servis pro 6 osob s černým a zlatým  
dekorem...r.1992.....5.000,- Kč
- 2.3.15. kávový servis s motivem „Oliv“ (dárek z Dánska)...r.2001.....5.000,- Kč
- 2.3.16. jídelní nerez sada příborů...r.1989.....2.000,- Kč
- 2.3.17. sada nerez hrnců s poklicemi...r.2002.....5.000,- Kč
- 2.3.18. set nádobí do mikrovlnné trouby pro 6 osob – hnědé barvy...r.2002.....2.000,-Kč

2.3.19. sada 6 kořenek – keramika se zeleným ozdobným dekorem (výška 10 cm)...r.1989.....2.000,- Kč

2.3.20. kuchyňské hodiny (zdobené keramický hnědý kachel) r.1989..... 1.000,- Kč

#### Obývací pokoj

2.3.21. konferenční stůl s deskou z černých dlaždic...r.1995.....5.000,- Kč

2.3.22. stůl pod PC...r.2002.....2.500,- Kč

2.3.23. křeslo (černé s fialovými pruhy)...r.2002.....2.000,- Kč

2.3.24. PC s internetem, tiskárnou a kopírkou...r.2002.....50.000,- Kč

2.3.25. televizní anténa širokopásmová zn. Spektrum 88 S XL – 47BL...r.20.....10.000,- Kč

2.3.26. 1 televizor zn. „GRUNDIG“r.1996 .....10.000,- Kč

2.3.27. 1 TV zn. SHARP v kuchyni r.2001 .....5.000,- Kč

2.3.28. 1 TV v ložnici r.2006 .....2.000,- Kč

2.3.29. video přehrávač...r.1995.....5.000,- Kč

2.3.30. kazetový přehrávač zn. SHARP...r.1995.....2.5000,- Kč

2.3.31. digitální kamera zn.Sony...r.2000.....20.000,- Kč

2.3.32. notebook r.1995.....cca 30.000,- Kč

2.3.33. multifunkční vysavač MOULINEX ( vodník)...r.2002.....15.000,- Kč

2.3.34. pračka TATRAMAT 245.3...r.1989.....5.000,- Kč

2.3.35. pračka CANDY CTA 86...r.2002.....16.000,- Kč

2.3.36. osobní váha mechanická...r.2000.....1.000,- Kč

#### **Pokoj syna**

koberce „Kalmit“ (fialový melír, 16 m<sup>2</sup>)...r.1989...20.000,- Kč

sestava z masivní lakované borovice (psací stůl se 2 zásuvkami, dvoudvěřová skříň, 1 policový prádelník, 1 postel) .....cca 10.000,- Kč

2.5. osobní automobil Seat – Cordoba ( barva červená AHC 83 86)auto v hodnotě cca Kč  
200 000,-

2.6.osobní automobil NISAN Vanete Cargo – dodávka (barva bílá) v hodnotě cca Kč  
300 000,-

**Celkem :** **972.400,- Kč**

**III.** Za trvání manželství žalovaný podnikal ve sdružení .... a to od roku 1993 do roku 2003. V roce 2003 bylo ukončeno podnikání žalovaného ve sdružení a v rámci vypořádání převzal tyto majetkové předměty:

3.1. strojní zařízení Svařovací panel – odhadní cena 500.000,- Kč

3.2. materiál na potahování dveří , v počtu 20 rolí v původním balení cena 200.000,- Kč

3.3. speciální nářadí, elektro-nářadí cena 50.000,-, Kč

Jakou finanční částku na vypořádání převzal, mi není známo, nicméně v roce 1993 v souvislosti se založením sdružení uzavřel úvěrovou smlouvu u České spořitelny, a.s. ve výši 100.000,-Kč, kterou za trvání manželství také zaplatil. Je tedy nepochybné, že veškerý majetek, který převzal ze společnosti spadá do společného jmění manželů. Z dokladů, které nemám k dispozici také vyplývá, že převzal značnou finanční hotovost.

**Celkem :** **750.000,- Kč**

Důkaz:           vyslechem účastníků  
                      vyslechem

zálohovou fakturou Bankovního institutu

výpisem z katastru nemovitostí

#### **IV. Majetek v podílovém spoluvlastnictví**

Ložnice Lydia

postele s úložným prostorem,

medovo-třešňové čalounění, 2 noční stolky, čalouněné sedátko

5 dílná skříňová stěna se zrcadlem

dřevěná konzole s bílou záclonou a kretonovým závěsem,

#### **V. Pohledávky z titulu investic do výlučného majetku žalovaného.**

Za trvání manželství žalovaný získal do svého vlastnictví v roce 1997 na základě usnesení soudu ve věci projednání dědictví ....., jednu polovinu nemovitostí v Praze 4 .....

V roce 2002 na základě darovací smlouvy jednu polovinu nemovitostí v Praze ..... a

do této nemovitosti jsme za trvání manželství provedli významné investice, které spočívaly v těchto pracích:

po uzavření sňatku (červen 1989) jsme adaptovali se souhlasem rodičů žalobce volné místnosti v 1. patře., 1 pokoj na kuchyň a komoru, na koupelnu .

Finanční náklady na stavební úpravy:

- |   |             |
|---|-------------|
| - rozvod elektrického vedení (kuchyně i koupelna)           | 35.000,- Kč |
| - vodovodní instalace -,-                                   | 20.000,- Kč |
| - přívod a rozvod plynu (kuchyně)                           | 15.000,- Kč |
| - přívod a rozvod vody teplé i studené (kuchyně i koupelna) | 15.000,- Kč |
| - vodovodní odpad (kuchyň a koupelna)                       | 10.000,- Kč |
| - obklad stěn a podlahy koupelny a v WC                     | 25.000,- Kč |

- renovace dveří 5.000,- Kč
- koupelna (umyvadlo, vana, skříňka se zrcadlem) 15.000,- Kč

Touto rekonstrukcí, kterou jsme se svolením rodičů provedli na vlastní náklady, vznikly v rodinném domě 2 samostatné bytové jednotky 2 + 1 s příslušenstvím.

Od r. 2002 – po sepsání darovací smlouvy na rodinný dům mezi matkou a žalobcem začal žalobce provádět zásadní stavební úpravy na RD, které také hradil.

- střecha na domě.....100.000,- Kč
- výměna plastových oken v celém domě (počet oken.....250.000,- Kč
  - okno na verandě /fy HOCO/
  - balkónové dveře
- nový kotel ústředního plynového topení.....50.000,- Kč
- výměna radiátoru v kuchyni.....5.000,- Kč
- dlaždicová podlaha a obklady ve 3 sklepních místnostech.....20.000,- Kč
- velký zahradní skleník, 2 sekačky na trávu, křovinořez .....30.000,- Kč
- přípojka na kanalizační síť.....10.000,- Kč
- renovace dveří včetně zárubní v přízemí a na chodbě.....cca 50.000,- Kč  
/ 13 dveří, 5 bez zárubní/

**Celkem :** **640.000,- Kč**

Důkaz : znaleckým posudkem

výslechem svědků s výhradou dalších důkazů

**VI. Pohledávky finanční z titulu nakládání s finančními prostředky výlučně ve prospěch žalovaného.**

V rámci vypořádání společné jmění manželů uplatňuji pohledávky za žalovaným z titulu výlučného čerpání a držení finančních prostředků na těchto účtech.

Účet vedený u Komerční banky a.s. v Praze, č.ú. ...., jehož zůstatek ke dni právní moci rozvodu mi není znám, nicméně je nepochybné, že prostředky na tomto účtu spadaly do společného jmění manželů.

Účet u České spořitelny, a.s., č.ú. ...., jehož zůstatek ke dni právní moci rozvodu mi také není znám.

Účet u Komerční banky, a.s., č.ú.

Stavení spoření Pyramida, č. smlouvy u Komerční banky a.s. se zůstatkem 150.000,- Kč, které si ponechal.

Stavební spoření Pyramida, č. smlouvy u Komerční banky a.s. se zůstatkem 150.000,- Kč, které si ponechal.

Účet důchodového připojištění č. vedený u Komerční banky, a.s.

Žalovaný od roku 2003 fakticky nepracuje, veškeré tyto prostředky použil výlučně pro svoji potřebu. Studoval na soukromé vysoké škole a to Bankovním institutu Vysoké školy a.s, kdy za jeden semestr studia platil částku 21.000,-Kč , tedy celkem zaplatil 210.000,- Kč a jezdil na nákladné zahraniční dovolené.

Z tohoto důvodu uplatňuji pohledávku ve výši 210.000,- Kč k vypořádání.

Důkaz: dotazem na Komerční banku a.s.  
dotazem na Českou spořitelnu a.s.  
výpisy Komerční banky za dobu trvání manželství  
dotazy na ostatní peněžní ústavy, zda žalovaný má k dispozici účty či  
podpisová práva k účtům jiných osob

**VII.** Jak vyplývá z výše uvedeného přehledu, žalovaný v současné době drží majetek v hodnotě nabývací 1,722.400,-Kč a za trvání manželství použil částku 1,360.000,-Kč výlučně ve svůj prospěch. Je pravdou, že nabývací hodnoty jsou pro vypořádání společného jmění rozhodující, ale vezmeme-li 70% opotřebení, pak majetek v držení žalovaného je představován minimálně částkou 516.720,-Kč. Jsem přesvědčena proto, že mám nárok na vypořádací podíl ve výši 938.360,-Kč.

Důkaz: zprávami peněžních ústavů  
znaleckými posudky

**VIII.** Z bytu pod adresou žalovaného jsem se musela velmi narychlo odstěhovat, protože prostředí, ve kterém jsem žila, mě psychicky naprosto vyčerpávalo a odstěhovala jsem se dne 8.1.2009. Žalovaný mi neumožnil, abych si vzala svoje osobní věci:

- 6 broušených sklenic na víno na nožce
- broušený košíček (výška 20 cm)
- broušená váza (výška 30 cm)
- broušená váza z červeného skla

to vše broušeno pařížským vzorem.

Veškeré tyto předměty jsem získala po svém strýci, který byl brusičem ve sklárnách Kavalír.

- 6 sklenic šampusek se zlatým dekorem
- kompletní čajový servis slonová kost
- 6 pivních sklenic na nožce se znakem Pilsner Urquell

Tyto předměty jsem získala darem od svých kolegů a kolegyně.

- sbírku krojovaných panenek, včetně 2 panenek z Japonska
- 1 papírovou krabici s dámským oblečením, prádlem, včetně staršího oblečení

V této krabici se nachází také dětské prádlo a 2 dětské nánožníky.

- 1 papírovou krabici se sezónními botami
- sjezdové lyže
- běžecké lyže
- ¾ kolo fialové



lůžkoviny a 2 velké černo-bílé deky „Larisa“ .....cca 10.000,- Kč -výbava

Důkaz:            výslechem účastníků s výhradou důkazů dalších  
                     znaleckými posudky  
                     výslechem pana..... bytem ..... Praha 5  
                     výslechem pana ..... bytem .....  
                     výslechem paní .....

Ze všech výše uvedených důvodů proto navrhuji vydání tohoto

### **r o z s u d k u :**

**I.**    Ze zaniklého společné jmění manželů účastníků se do výlučného vlastnictví žalovaného přikazují tyto majetkové hodnoty:

**1)** nemovitost -část parcely č. .... ve výměře 71 m2, k.ú. ...., obec ..... a to na základě kupní smlouvy ze dne ....., s právními účinky vkladu práva ke dni ....., to vše zapsáno na LV č. ...., pro k.ú. ...., ....., u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov

**2) zařízení rekreační chaty** sestávající z:

nábytkové stěny /styl Kanadský masivní nábytek/ + 2 křesla + 1 dvojkřeslo ..r.2000...  
70.000,- Kč,

kamen zn. Bullerjon..r.1990..... 20.000, Kč,

kotle /bojler/...r.2002.... 8.000,- Kč,

dřevěné masivní židle/..r.1989.....5.000,-Kč

nádobí, další vybavení....r.1989 až 2001.... cca 10. 000,- Kč

kuchyňské linky /sestavovaná ze 4 sektorových skříněk se 3 poliček, hnědo-bílé barvy/..r.2000...5.000,-Kč

vykachličkovaného sprchového koutu + umyvadla.....r.1999 ,

minikamen KZP - dvou plotýnkový vaříč..r.2006.....5.000,-Kč

8 váleňd .....16.000,- Kč

lůžkovin - 4 povlaky na polštáře, 2 povlaky na peřiny, to vše s kytíčkovým vzorem a 4 bílá prostěradla.....2.400,- Kč

průtokový ohříváč vody AUSA TS 6844 (v kuchyni chaty)...r.1995.....5.000,- Kč

### **3) zařízení bytu v Praze ....., sestávající z:**

kuchyňská linka s vestavěným kruhovým dřezem zn. Mocca 160

jídelní stylová sestava (rohová čalouněná lavice s úložným prostorem, stůl a 2 čalouněné židle (provedení masivní buk

speciální stůl pod PC – zn. DECO 2238 (dub)

bílá policová skříň s kovovým žehlicím prknem zn.,,Nitka“

bílý policový regál s 5 policemi

hnědá dvoudvěřová komoda se 2 policemi

dřevěná konzole s bílou záclonou a kretonovým závěsem v hnědé barvě cibulový vzor, hnědé líno se vzorem parket

lednice zn. CALEX, obsah 120 l

mikrovlňná trouba zn. Sharp

napařovací žehlička zn.,,Bravo“

kávový překapávač (modré barvy)zn. RIODIO

varná konvice (modré barvy)

plynový sporák zn. Mora 1101

porcelánový jídelní a kávový servis pro 6 osob s černým a zlatým dekorem kávový servis s motivem „Oliv“ (dárek z Dánska)

jídelní nerez sada příborů

sada nerez hrnců s poklicemi

set nádobí do mikrovlnné trouby pro 6 osob – hnědé barvy

sada 6 kořenek – keramika se zeleným ozdobným dekorem (výška 10 cm)

kuchyňské hodiny (zdobený keramický hnědý kachel)

konferenční stůl s deskou z černých dlaždic

stůl pod PC

křeslo (černé s fialovými pruhy)

PC s internetem, tiskárnou a kopírkou

televizní anténa širokopásmová zn. Spektrum 88 S XL – 47BL

1 televizor zn. „GRUNDIG“

1 TV zn. SHARP v kuchyni

1 TV v ložnici

video přehrávač

kazetový přehrávač zn. SHARP

notebook

multifunkční vysavač MOULINEX ( vodník)

pračka TATRAMAT 245.3

pračka CANDY CTA 86

osobní váha mechanická

koberec „Kalmi“ (fialový melír, 16 m<sup>2</sup>)

sestava z masivní lakované borovice (psací stůl se 2 zásuvkami, dvoudvéřová skříň, 1

policový prádelník, 1 postel)

strojn  zařízení Svařovací panel

materiál na potahování dveří , v pořtu 20 rolí v původním balení

speci ln  nářadí, elektro-nářadí

- 3) osobní automobil Seat – Cordoba ( barva červen  SPZ ....)auto v hodnotě cca Kř  
200 000,-
- 4) osobní automobil NISAN Vanete Cargo – dodávka (barva b l ) v hodnotě cca Kř  
300 000,-
- 5) Finanční prostředky u Komerční banky a.s. v Praze, ř. . ....
- 6) Finanční prostředky u České spořitelny, a.s., ř. . ....
- 7) Finanční prostředky u Komerční banky, a.s., ř. . ....
- 8) Stavení spoření Pyramida, ř. smlouvy ..... u Komerční banky a.s. se zůstatkem  
150.000,- Kř
- 9) Stavební spoření Pyramida, ř. smlouvy ..... u Komerční banky a.s. se zůstatkem  
150.000,- Kř
- 10) Finanční prostředky důchodového p pojiřten  ř. 3191718783 veden  u Komerční  
banky, a.s..

**II.** Zruřuje se pod lov  spoluvlastnictví  řastn k  k majetkov m předmětům tvořící  
lořnici Lydia, sestávající z těchto polořek:

postele s  lořn m prostorem s medovo-třeřn v m řalouněm  
2 nořn ch stolk ,  
řalouněného sedátka  
5 d ln  skř řn v  stěny se zrcadlem  
dřevěné konzole s bílou záclonou a kretonovým závěsem,

Veřker  tyto předměty se p rikazuj  do vlastnictví žalovaného. Źalovan  je povinen vyplatit na  
vyrovnání žalobkyně ř stku, jeř vypolyne ze znaleckého posudku

**III.** Žalovaný je povinen zaplatit žalobkyni na vypořádání společného jmění manželů částku 938.360,- Kč do 3 dnů od právní moci rozsudku.

**IV.** Žalovaný je povinen vydat žalobkyni do 3 dnů od právní moci rozsudku tyto majetkové předměty:

- 6 broušených sklenic na víno na nožce
- broušený košíček (výška 20 cm)
- broušená váza (výška 30 cm)
- broušená váza z červeného skla
- 6 sklenic šampusek se zlatým dekorem
- kompletní čajový servis slonová kost
- 6 pivních sklenic na nožce se znakem Pilsner Urquell
- sbírku krojovaných panenek, včetně 2 panenek z Japonska
- 1 papírovou krabici s dámským oblečením, prádlem, včetně staršího oblečení
- dětské prádlo a 2 dětské náložníky.
- 1 papírovou krabici se sezónními botami
- sjezdové lyže
- běžecké lyže
- ¾ kolo fialové
- 2 prošíváné péřové deky, 4 polštáře
- lůžkoviny a 2 velké černo-bílé deky „Larisa

V. Žalovaný je povinen zaplatit žalobkyni náhradu nákladů řízení, tak jak bude soudem určena, do 3 dnů od právní moci rozsudku k rukám ....., advokátky AK, se sídlem

.....

V Praze dne ...

### **Příloha č.3**

Dnešního dne, měsíce, roku uzavřeli

....

r.č.

bytem

a

...

r.č

bytem

tuto

#### **dohodu o vypořádání společného jmění manželů.**

##### **I.**

Účastníci této dohody jsou manželé. Manželství uzavřeli dne 17.11.1994 před Úřadem městské části Praha 1. Účastníci shodně prohlašují, že se dohodli na tom, že jejich manželství je v krizi a pro případ rozvodu tohoto manželství uzavírají dohodu níže uvedeného znění.

##### **II.**

Za trvání manželství si účastníci pořídili tento majetek:

1.Bytovou jednotku č. .... o výměře 71 m<sup>2</sup> sestávající ze 4 pokojů, kuchyňského koutu, příslušenství ve 3. podlaží budovy č.p..... v....., a spoluvlastnického podílu na společných

částech budovy ve výši ..... budovy č.p.....postavené na stavební parcele č..... o  
výměře .....k.ú. Hlubočepy zapsaných na LV č..... pro k.ú Hlubočepy, obec  
Praha u Katastrálního úřadu Praha – město.

2.Zařízení bytu v v Praze ..... sestávajícího z níže uvedených položek:

**a)kuchyňský kout:**

kuchyňská linka, el. sporák FAGOR, myčka nádobí FAGOR, digestoř FAGOR, chladnička  
s mrazničkou FAGOR, další chladnička s mrazničkou, mikrovlnná trouba FAGOR, běžné  
další elektrospotřebiče, mixer, robot Moulinex, fritovací hrnec, kuchyňské náčiní, příbory, 2  
sady nerez nádobí, servis s motivem cibulák, nápojový servis Moser, běžné užitkové sklo,  
běžný užitkový porcelán

**b)obývací pokoj:**

nábytek IKEA – obývací stěna s knihovnou, sedací souprava sestávající z pohovky, dvou  
křesel, konferenčního stolku, jídelní stůl pro 6 osob, 6 židlí, 3 koberce, záclony, závěsy, 3  
lustry, 1 stojací lampa, televizor-domácí kino, věž SONY, DVD přehrávač, video, CD  
přehrávač, zesilovač, posilovací hrazda

**c)ložnice:**

IKEA, manželská postel, 2 noční stolky, 1 pracovní stůl se židlí, 3 stolní lampy, 1 lustr,  
záclony, závěsy, 3 předložky, 2 prádelníky, 7 dílná skříň, věž kompaktní, televizor  
THOMSON

**3. Ostatní movité věci v bytě :**



sbírka hodinek ,sbírka zbraní – nože

#### **4.Automobily**

osobní automobil Volkswagen – brouk rok výroby 1974 barvy červené SPZ ADO .....

osobní automobil Chrysler barvy stříbrné – limuzína

osobní automobil Jeep Grand Cherokee – černý

osobní automobil veterán – Corvette – černý

osobní automobil Volkswagen – brouk

5.Záloha na koupi nemovitosti panu ....., Hradec u Jevan – Propast ve výši 1,500.000,-  
Kč.

6.Finanční prostředky na 2 bankovních účtech na jméno .....

    finanční prostředky na 2 bankovních účtech na jméno .....

### **III.**

Účastníci shodně prohlašují, že ve výlučném vlastnictví ..... jsou níže uvedené  
majetkové předměty

### **IV.**

Účastníci této dohody prohlašují, že pro případ rozvodu se dohodli na tomto vypořádání jejich společného jmění manželů. Paní ..... na základě této dohody přejímá do svého výlučného vlastnictví tyto majetkové předměty:

1. Bytovou jednotku č. .... o výměře 71 m<sup>2</sup> sestávající ze 4 pokojů, kuchyňského koutu, příslušenství ve 3. podlaží budovy č.p.1075 v Praze ....., a spoluvlastnického podílu na společných částech budovy ve výši ..... budovy č.p.1075 postavené na stavební parcele č..... o výměře .....k.ú. .... zapsaných na LV č. ....pro k.ú Hlubočepy, obec Praha u Katastrálního úřadu Praha – město.

2. Zařízení bytu v v Praze ..... sestávajícího z níže uvedených položek:

**a)kuchyňský kout:**

kuchyňská linka, el. sporák FAGOR, myčka nádobí FAGOR, digestoř FAGOR, chladnička s mrazničkou FAGOR, další chladnička s mrazničkou, mikrovlnná trouba FAGOR, běžné další elektrospotřebiče, mixer, robot Moulinex, fritovací hrnec, kuchyňské náčiní, příbory, 2 sady nerez nádobí, servis s motivem cibulák, nápojový servis Moser, běžné užitkové sklo, běžný užitkový porcelán

**b)obývací pokoj:**

nábytek IKEA – obývací stěna s knihovnou, sedací souprava sestávající z pohovky, dvou křesel, konferenčního stolku, jídelní stůl pro 6 osob, 6 židlí, 3 koberce, záclony, závěsy, 3 lustry, 1 stojací lampa, televizor-domácí kino, věž SONY, DVD přehrávač, video, CD přehrávač, zesilovač, posilovací hrazda

**c)ložnice:**

IKEA, manželská postel, 2 noční stolky, 1 pracovní stůl se židlí, 3 stolní lampy, 1 lustr, záclony, závěsy, 3 předložky, 2 prádelníky, 7 dílná skříň, věž kompaktní, televizor THOMSON

3.osobní automobil Volkswagen – brouk rok výroby 1974 barvy červené SPZ ADO ....

4.Finanční prostředky na 2 bankovních účtech na jméno .....

Pan ..... na základě této dohody přejímá do svého výlučného vlastnictví tyto majetkové předměty:

**1.Ostatní movité věci v bytě :**

sbírka hodinek ,sbírka zbraní – nože

**2.Automobily**

osobní automobil Chrysler barvy stříbrné – limuzína

osobní automobil Jeep Grand Cherokee – černý

osobní automobil veterán – Corvette – černý

osobní automobil Volkswagen – brouk

**3.Záloha na koupi nemovitosti panu ....., Hradec u Jevan – Propast ve výši 1,500.000,- Kč.**

4.Finanční prostředky na 2 bankovních účtech na jméno na jméno .....

#### V.

Účastníci této dohody výslovně prohlašují, že touto dohodou je provedeno úplné a konečné vypořádání jejich společného jmění manželů s tím, že pokud k této dohodě nebylo výslovně vzpomenuto některých věcí či hodnot, či majetkových práv spadajících do společného jmění manželů, stává se jejich vlastníkem ten účastník dohody, který je má v den účinnosti této dohody ve svém držení.

#### VI.

Účastníci této dohody berou na vědomí, že tato dohoda nabývá účinnosti jedině za podmínky, že jejich manželství uzavřené dne ..... před Úřadem městské části Praha ..... bude rozvedeno.

#### VII.

**Intabulační doložka**

Na základě této smlouvy lze provést vklad vlastnického práva k nemovitostem uvedeným v této smlouvě ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí. Katastrálního úřadu pro hl. město Prahu, KP Praha, a to:

Na LV č. .... pro katastrální území Hlubočepy, obec Praha tyto zápisy :

v části

A LV :

r.č.

BLV : beze změny

CLV : bez zápisu

DLV : bez zápisu

## **IX.**

Obě strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena dobrovolně, vážně, svobodně, nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a účastníci jsou způsobilí k právním úkonům.

Tomu na důkaz podpisy účastníků:

V Praze dne .....

