

Abstrakt

Cílem této diplomové práce je podat přehled účinné právní úpravy nájmu prostoru sloužícího podnikání. Po krátkém představení institutu nájmu jako takového a jeho užití v podnikatelské sféře se dále zabývá jednotlivými otázkami, které jsou předmětem úpravy nájmu prostoru sloužícího podnikání, především v novém občanském zákoníku. Z těchto otázek jsou nejdříve popsány základní náležitosti nájemní smlouvy, dále pak zákonem předvídaná vzájemná práva a povinnosti smluvních stran, a konečně skutečnosti související se zánikem resp. ukončením nájemního vztahu.